Tijdelijke opvanglocatie COA Loosdrecht

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Wijdemeren**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (gemeente Wijdemeren)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260506 00729 001 (ingediend op 08-05-2026)
	20260506 00729 000 (ingediend op 06-05-2026)

Project

Naam van dit project
Tijdelijke opvanglocatie COA Loosdrecht

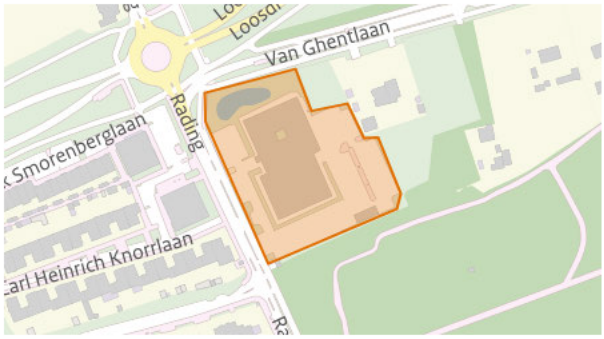
Projectomschrijving
Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) is landelijk bezig om zo spoedig mogelijk tijdelijke opvangplaatsen te realiseren. Hiervoor worden onder andere tijdelijke opvanglocaties ingericht. Het bestaande opvangnetwerk heeft momenteel onvoldoende capaciteit. Dit leidt tot overvolle situaties, met name in Ter Apel, waar regelmatig sprake is van een tekort aan opvangplekken. Door tijdig tijdelijke locaties te openen, kunnen humane opvang en veiligheid voor zowel bewoners als medewerkers beter worden gewaarborgd.

COA is voornemens aan Rading 1 te Loosdrecht (Nieuw-Loosdrecht) een tijdelijke opvanglocatie te realiseren. Het betreft het leegstaande gedeelte van het gemeentehuis van de gemeente Wijdemeren. Het gemeentehuis staat sinds begin 2026 gedeeltelijk leeg als gevolg van een ambtelijke fusie met de gemeente Hilversum.

COA beoogd het leegstaande deel van het gemeentehuis vanaf 7 mei 2026 tot uiterlijk 1 november 2026 (6 maanden) in te zetten voor de opvang van maximaal 70 alleenstaande asielzoekers.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
-

Welke reacties heeft u gekregen?
-

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Tijdelijke opvanglocatie COA Loosdrecht

Toelichting op uw verzoek
Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) is landelijk bezig om zo spoedig mogelijk tijdelijke opvangplaatsen te realiseren. Hiervoor worden onder andere tijdelijke opvanglocaties ingericht. Het bestaande opvangnetwerk heeft momenteel onvoldoende capaciteit. Dit leidt tot overvolle situaties, met name in Ter Apel, waar regelmatig sprake is van een tekort aan opvangplekken. Door tijdig tijdelijke locaties te openen, kunnen humane opvang en veiligheid voor zowel bewoners als medewerkers beter worden gewaarborgd.

COA is voornemens aan Rading 1 te Loosdrecht (Nieuw-Loosdrecht) een tijdelijke opvanglocatie te realiseren. Het betreft het leegstaande gedeelte van het gemeentehuis van de gemeente Wijdemeren. Het gemeentehuis staat sinds begin 2026 gedeeltelijk leeg als gevolg van een ambtelijke fusie met de gemeente Hilversum.

COA beoogd het leegstaande deel van het gemeentehuis vanaf 7 mei 2026 tot uiterlijk 1 november 2026 (6 maanden) in te zetten voor de opvang van maximaal 70 alleenstaande asielzoekers.

Uw referentienummer
153110

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
stikstofdepositieonderzoek.

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
-

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
38020751
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
800288920
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Leeuwenbrug
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
8
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
7411TJ
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Deventer
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
[redacted]

E-mailadres
[redacted]@coa.nl

Telefoonnummer
[redacted]

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Centraal Bureau COA
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
27380622
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
000009514856
Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN
803660406
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Rijnstraat
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
8
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
2515XP
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
's-Gravenhage
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
[redacted]

E-mailadres
[redacted]@witteveenbos.com

Telefoonnummer
[redacted]

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (gemeente Wijdemeren)

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.
COA is voornemens aan Rading 1 te Loosdrecht (Nieuw-Loosdrecht) een tijdelijke opvanglocatie te realiseren. Het betreft het leegstaande gedeelte van het gemeentehuis van de gemeente Wijdemeren. Het gemeentehuis staat sinds begin 2026 gedeeltelijk leeg als gevolg van een ambtelijke fusie met de gemeente Hilversum.

COA beoogd het leegstaande deel van het gemeentehuis vanaf 7 mei 2026 tot uiterlijk 1 november 2026 (6 maanden) in te zetten voor de opvang van maximaal 70 alleenstaande asielzoekers.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.
Het voorgenomen gebruik past niet binnen de bestemming 'Maatschappelijk', van het tijdelijk deel van het omgevingsplan, bestemmingsplan 'Kernen Ankeveen, Kortenhoef en Nieuw-Loosdrecht' (d. d. 27-09-2012).

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.
COA beoogd het leegstaande deel van het gemeentehuis vanaf 7 mei 2026 tot uiterlijk 1 november 2026 (6 maanden) in te zetten voor de opvang van maximaal 70 alleenstaande asielzoekers.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.
Middels een Goede onderbouwing van de Fysieke leefomgeving (GoFlo) wordt onderbouwd dat er sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL).

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?
Ja

Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.
Uiterlijk 6 maanden; tot 1 november 2026.

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?
Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Is er al een mer-beoordelingsbeslissing?
Nee

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning (gemeente Wijdemeren)

Project-milieueffectrapport

Geen documenten.

Mededeling mer-beoordelingsplichtig project

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Geen documenten.

ETFAL Motivering (evenwichtige toedeling van functies aan locaties)

Document	Vertrouwelijk
153110_26-007.265_rep_final_Goede onderbouwing van de Fysieke leefomgeving.pdf	Nee